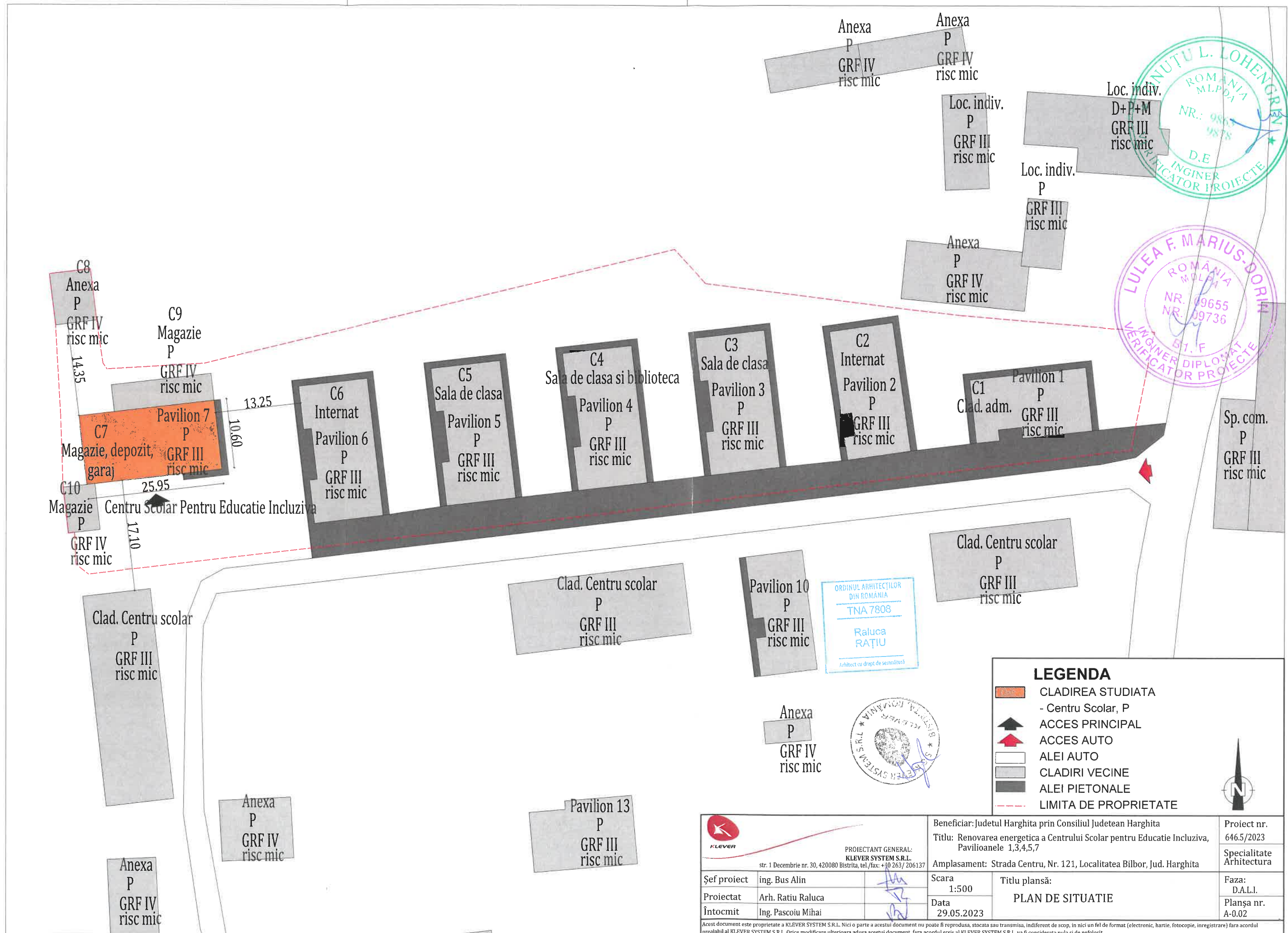
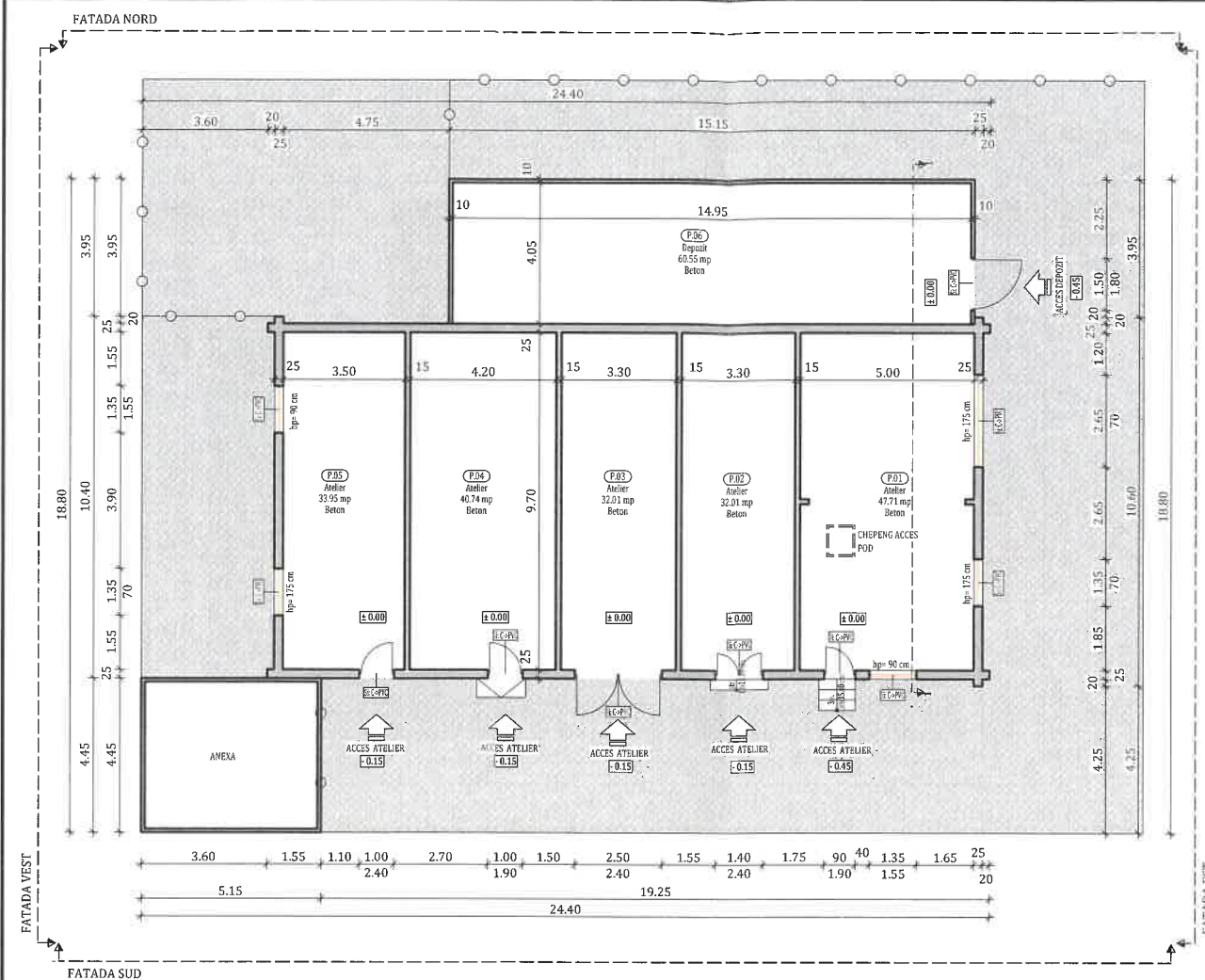






PLAN PARTER EXISTENT

LEGENDA

	PERETI EXISTENTI
	PERETI EXISTENTI DIN LEMN
	TAMPLARIE EXISTENTA
	GARD
	ZONA VERDE SPECIAL AMENAJATA
	ACCES CLADIRE

Nr. incaperi	Funcțiune incapere	Suprafata utila	Finisaj pardoseala
P.01	Atelier	47.71 mp	Beton
P.02	Atelier	32.01 mp	Beton
P.03	Atelier	32.01 mp	Beton
P.04	Atelier	40.74 mp	Beton
P.05	Atelier	33.95 mp	Beton
P.06	Depozit	60.55 mp	Beton
TOTAL		246.97 mp	

Legenda tamplarie cladiri- Spatii individuale (Si)

Abreviere	Descriere situatia existenta	Interventii propuse
Si: C->PVC	Tamplarie clasica lemn/ metal	Se inlocuieste cu tamplarie performanta energetic

REGIM DE INALTIME	P
SUPRAFATA CONSTRUITA PARTER	$A_c = 229 \text{ mp}$
SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA:	$A_d = 229 \text{ mp}$
SUPRAFATA UTILA TOTALA:	$A_u = 186.50 \text{ mp}$



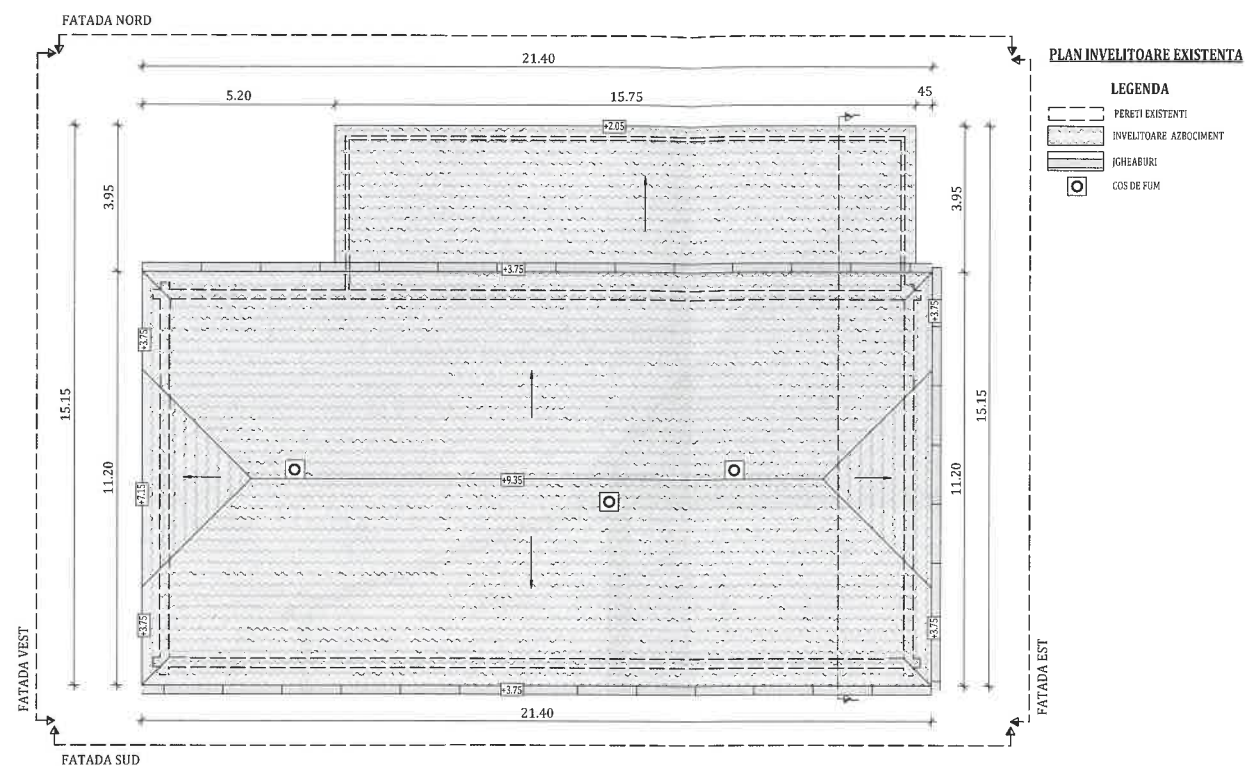
Clasa de importanță a construcției : III
Categoria de importanță : C - normala
Grad de rezistență la foc : III

NOTA: Suprafetele utile sunt estimative.

 PROIECTANT GENERAL: KLEVER SYSTEM S.R.L. str. 1 Decembrie nr. 30, 420080 Bistrita, tel./fax: +40 263/ 206137		Beneficiar: Judetul Harghita prin Consiliul Judetean Harghita	Proiect nr. 646.5/2023
Șef proiect Ing. Bus Alin		Titlu: Renovarea energetică a Centrului Școlar pentru Educație Incluzivă, Pavilioanele 1,3,4,5,7	Specialitate Arhitectura
Proiectat Arh. Ratiu Raluca		Amplasament: Localitatea Bilbor	Faza: D.A.L.I.
Întocmit Ing. Matis Vlad		Scara 1:200 Data 29.05.2023	Titlu plansă: PLAN PARTER EXISTENT
Acest document este proprietate a KLEVER SYSTEM S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reproducă, stocată sau transmisă, indiferent de scop, în nici un fel de format (electronic, hartie, fotocopie, înregistrare) fără acordul prealabil al KLEVER SYSTEM S.R.L. Orice modificare ulterioară adusă acestui document, fără acordul scris al KLEVER SYSTEM S.R.L. va fi considerată nula și de nefolosit.			Planșa nr. A-0.1

h/l= 297 / 420 (0.12m2)

Allplan 2023



REGIM DE INALTIME	P
SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA:	Ad = 229 mp
SUPRAFATA UTILA TOTALA:	Au = 186.50 mp



Clasa de importanță a construcției : III
Categoria de importanță : C - normala
Grad de rezistență la foc : III

NOTA: Suprafetele utile sunt estimative.

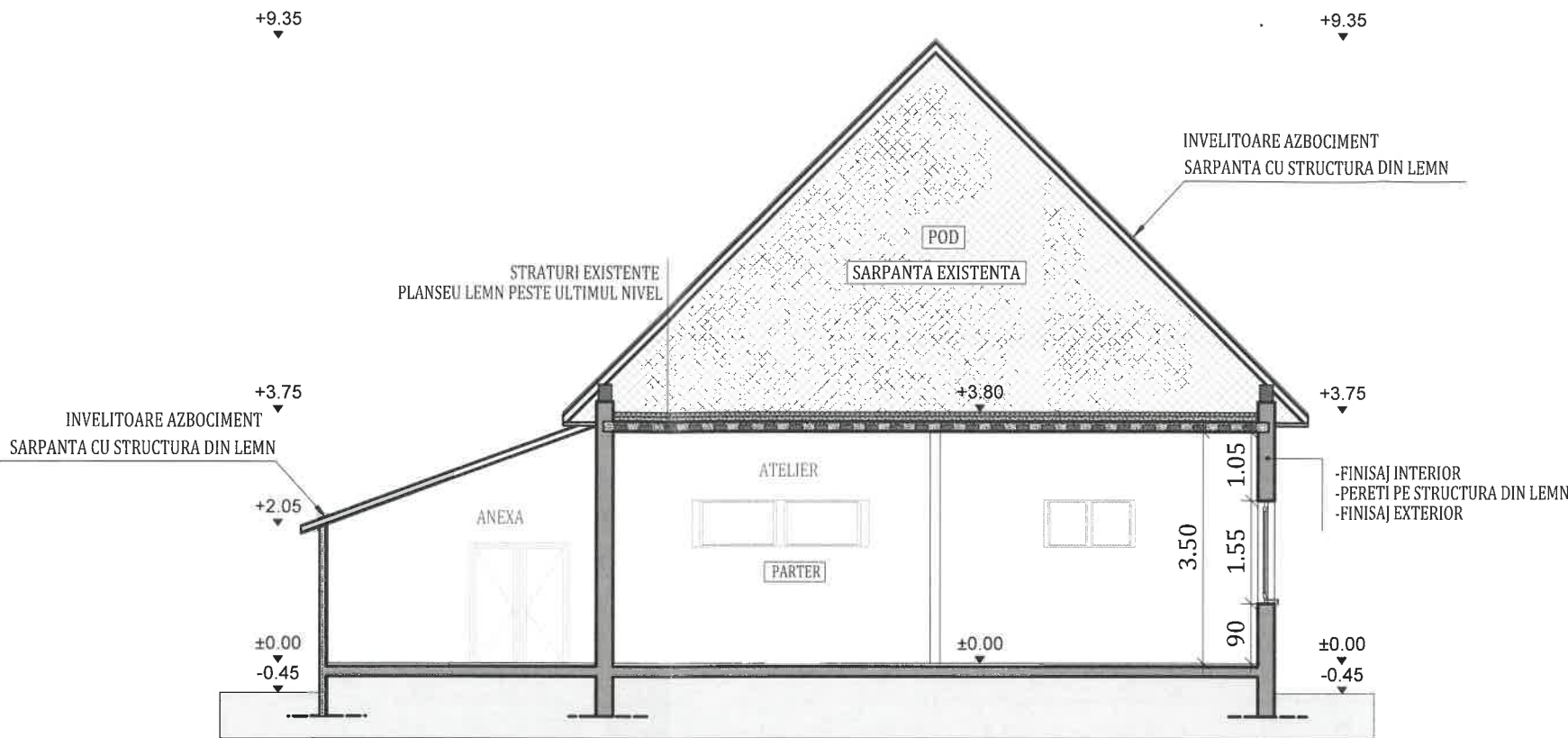
 PROIECTANT GENERAL: KLEVER SYSTEM S.R.L. str. 1 Decembrie nr. 30, 420080 Bistrita, tel./fax: +40 263/ 206137			Beneficiar: Judetul Harghita prin Consiliul Judetean Harghita		Proiect nr. 646.5/2023	
			Titlu: Renovarea energetică a Centrului Școlar pentru Educație Incluzivă, Pavilioanele 1,3,4,5,7		Specialitate Arhitectura	
			Amplasament: Localitatea Bilbor			
Șef proiect	Ing. Bus Alin		Scara 1:200	Titlu plansă: PLAN INVELITOARE EXISTENTA	Faza: D.A.L.I.	
Proiectat	Arh. Ratiu Raluca		Data 29.05.2023			Planșa nr. A-0.2
Întocmit	Ing. Matis Vlad					

Acest document este proprietate a KLEVER SYSTEM S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reproducă, stocată sau transmisă, indiferent de scop, în nici un fel de format (electronic, hartie, fotocopie, înregistrare) fără acordul prealabil al KLEVER SYSTEM S.R.L. Orice modificare ulterioară adusă acestui document, fără acordul scris al KLEVER SYSTEM S.R.L. va fi considerată nula și de nefolosit.

h/l= 297 / 420 (0.12m2)

Allplan 2023

SECTIUNE 1-1 EXISTENTA

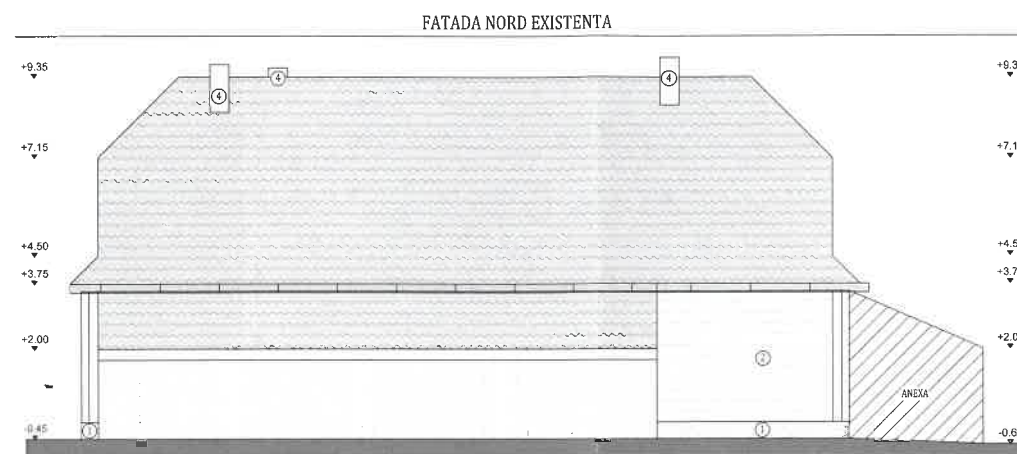
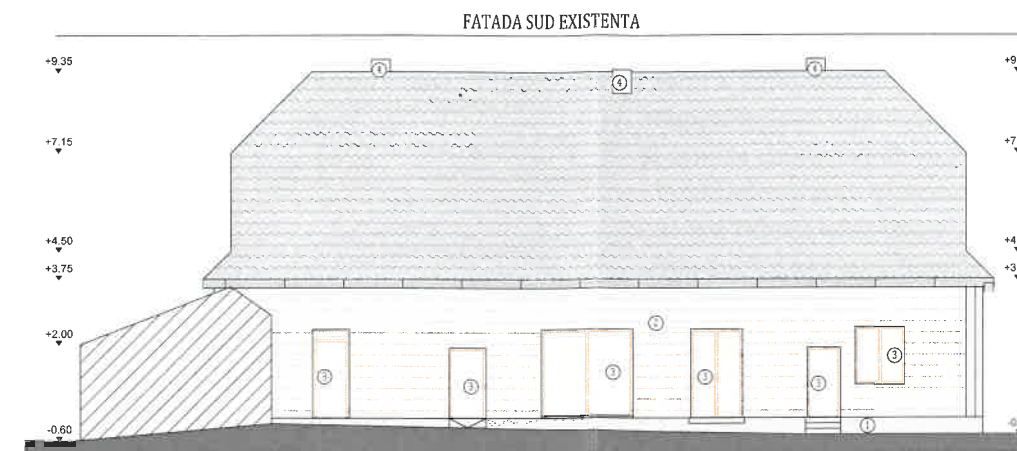
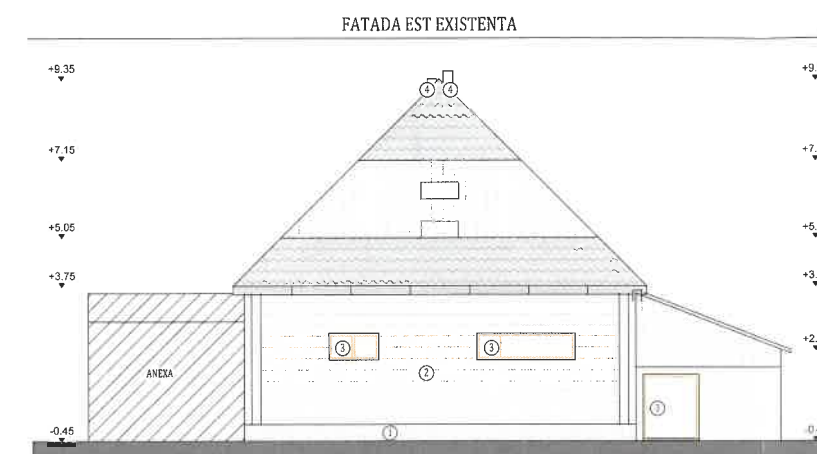
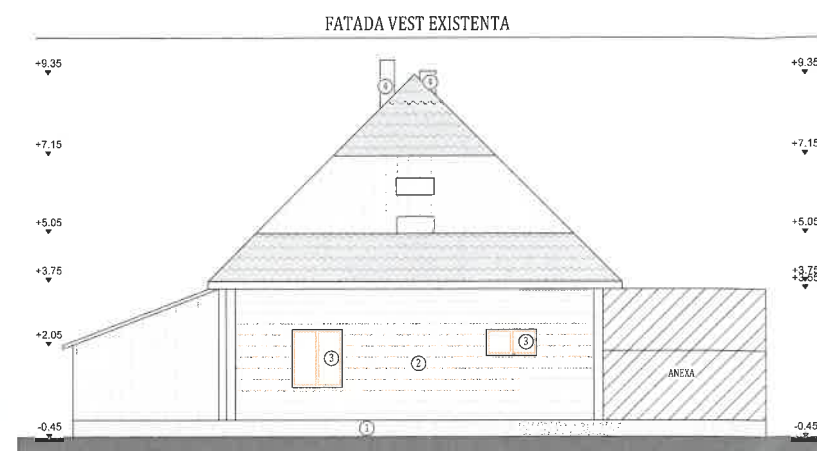


Clasa de importanță a construcției : III
Categorie de importanță : C - normala
Grad de rezistență la foc : III

NOTA: Suprafetele utile sunt estimative.

 PROIECTANT GENERAL: KLEVER SYSTEM S.R.L. str. 1 Decembrie nr. 30, 420080 Bistrita, tel./fax: +40 263/ 206137			Beneficiar: Judetul Harghita prin Consiliul Judetean Harghita		Proiect nr. 646.5/2023
			Titlu: Renovarea energetică a Centrului Școlar pentru Educație Incluzivă, Pavilioanele 1,3,4,5,7		Specialitate Arhitectura
			Amplasament: Localitatea Bilbor		
Șef proiect	Ing. Bus Alin		Scara 1:100	Titlu plansă: SECTIUNE 1-1 EXISTENTA	Faza: D.A.L.I.
Proiectat	Arh. Ratiu Raluca		Data		Planșa nr. A-0.3
Întocmit	Ing. Matis Vlad		29.05.2023		

Acest document este proprietate a KLEVER SYSTEM S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reproducă, stocată sau transmisă, indiferent de scop, în nici un fel de format (electronic, hartie, fotocopie, înregistrare) fara acordul prealabil al KLEVER SYSTEM S.R.L. Orice modificare ulterioara adusa acestui document, fara acordul scris al KLEVER SYSTEM S.R.L. va fi considerata nula si de nefolosita.



- FATADE EXISTENTE
LEGENDA
- SCANDURA LEMN
 - LAMBRIU LEMN
 - IGHIABURI SI BURLANE
 - 1 soclu simplitrat buciardata
 - 2 lambria lemn
 - 3 tamplarie existenta
 - 4 cos de fum
 - 5 invelitoare azobociment



Clasa de importanță a construcției : III
Categorie de importanță : C - normala
Grad de rezistență la foc : III

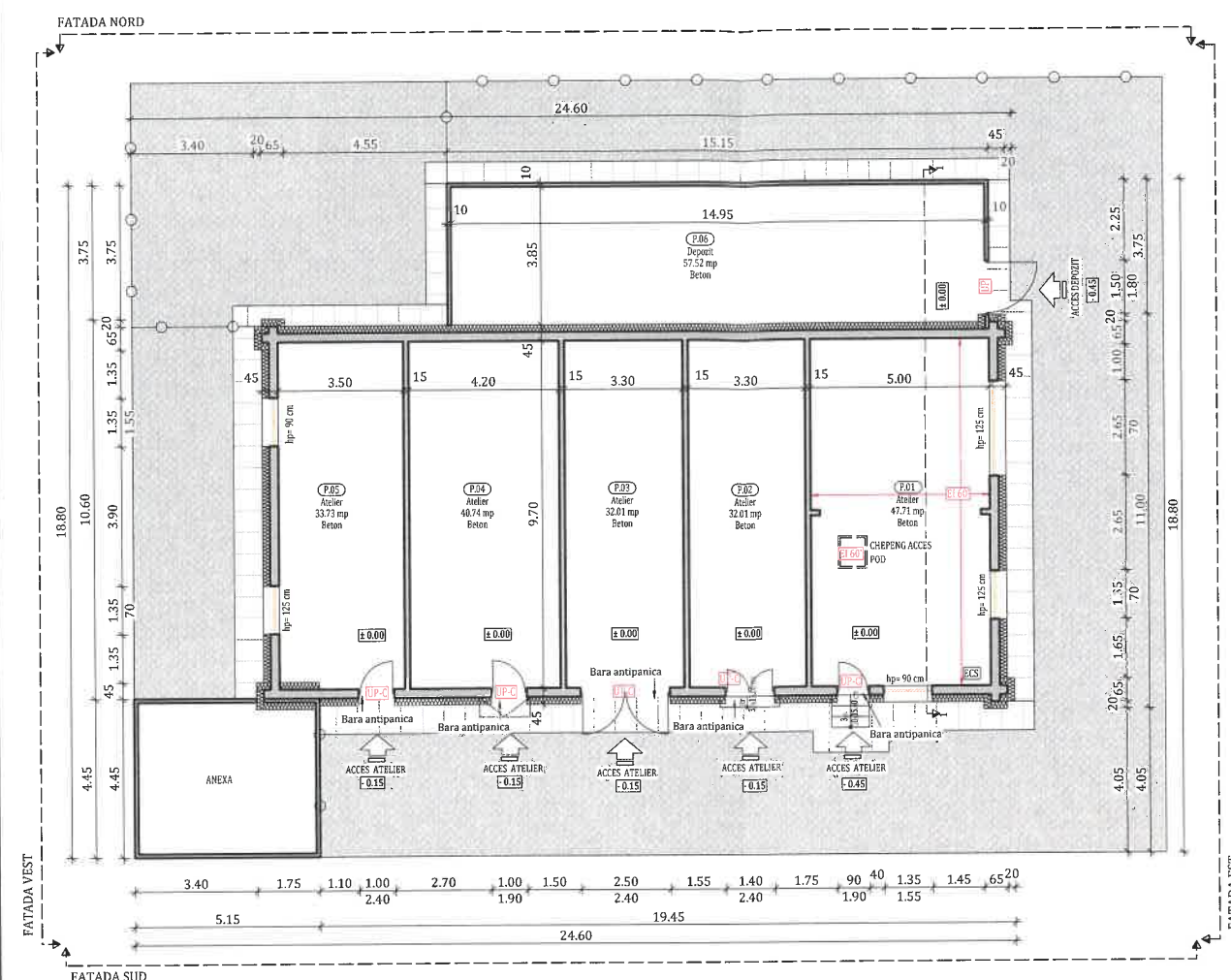
NOTA: Suprafetele utile sunt estimative.

 PROIECTANT GENERAL: KLEVER SYSTEM S.R.L. str. 1 Decembrie nr. 30, 420080 Bistrita, tel./fax: +40 263/ 206137		Beneficiar: Judetul Harghita prin Consiliul Judetean Harghita		Proiect nr. 646.5/2023
Titlu: Renovarea energetică a Centrului Școlar pentru Educație Incluzivă, Pavilioanele 1,3,4,5,7		Amplasament: Localitatea Bilbor		Specialitate Arhitectura
Șef proiect	Ing. Bus Alin	Scara 1:200	Titlu plansă: FATADE EXISTENTE	Faza: D.A.L.I.
Proiectat	Arh. Ratiu Raluca	Data 29.05.2023		Plansa nr. A-0.4
Întocmit	Ing. Matis Vlad			

Acest document este proprietate a KLEVER SYSTEM S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reproducă, stocată sau transmisă, indiferent de scop, în nici un fel de format (electronic, hartie, fotocopie, înregistrare) fără acordul prealabil al KLEVER SYSTEM S.R.L. Orice modificare ulterioară adusă acestui document, fără acordul scris al KLEVER SYSTEM S.R.L. va fi considerată nula și nefolositoare.

h/l= 297 / 420 (0.12m2)

Allplan 2023

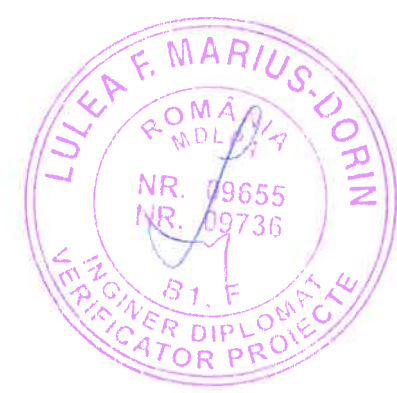


PLAN PARTER PROPOS

LEGENDA

- PERETI EXISTENTI
- PERETI EXISTENTI DIN LEMN
- GARD
- ZONA VERDE SPECIAL AMENAJATA
- TAMPLARIE TERMOIZOLANTA CU GEAM TERMOIZOLANT
- VATA MINERALA BAZALTICA 20 CM
- ACCES CLADIRE
- TROTUAR PROTECTIE DALE DE BETON

- NOTĂ:**
- Pregătirea suprafețelor peretilor exteriori pentru aplicarea sistemului termoizolant:**
- Stratul suport trebuie să fie curat, uscat și fără pete de grăsime;
 - Suprafețele cu impurități sau cu substanțe de separare utilizate precum și urmele de mortar se vor înlătura în totalitate;
 - Vopselele și tencuielile decorative defecte sau exfoliate se vor înlătura;
 - Se vor repara cavitațiile și micile imperfecțiuni ale stratului suport;
 - Tencuielile poroase, nisipoase, puternic absorbante se vor curata de substanțe solide și se va aplica un strat de grund de amorsaj pentru tencuieli;
 - Dacă există zone ale soclurilor cu defecte ale betonului și cu armături vizibile, acestea se vor trata astfel:
 - Se va curăța betonul desprins și se vor îndepărta zonele afectate;
 - Se vor curata bine armaturile cu peria de sârmă și se vor pasiva;
 - Armăturile rupte sau cele cu reducere a diametrului mai mare de 30% se vor înlocui;
 - Se va reprofila suprafața cu mortar de reprofilare cu contracții reduse.



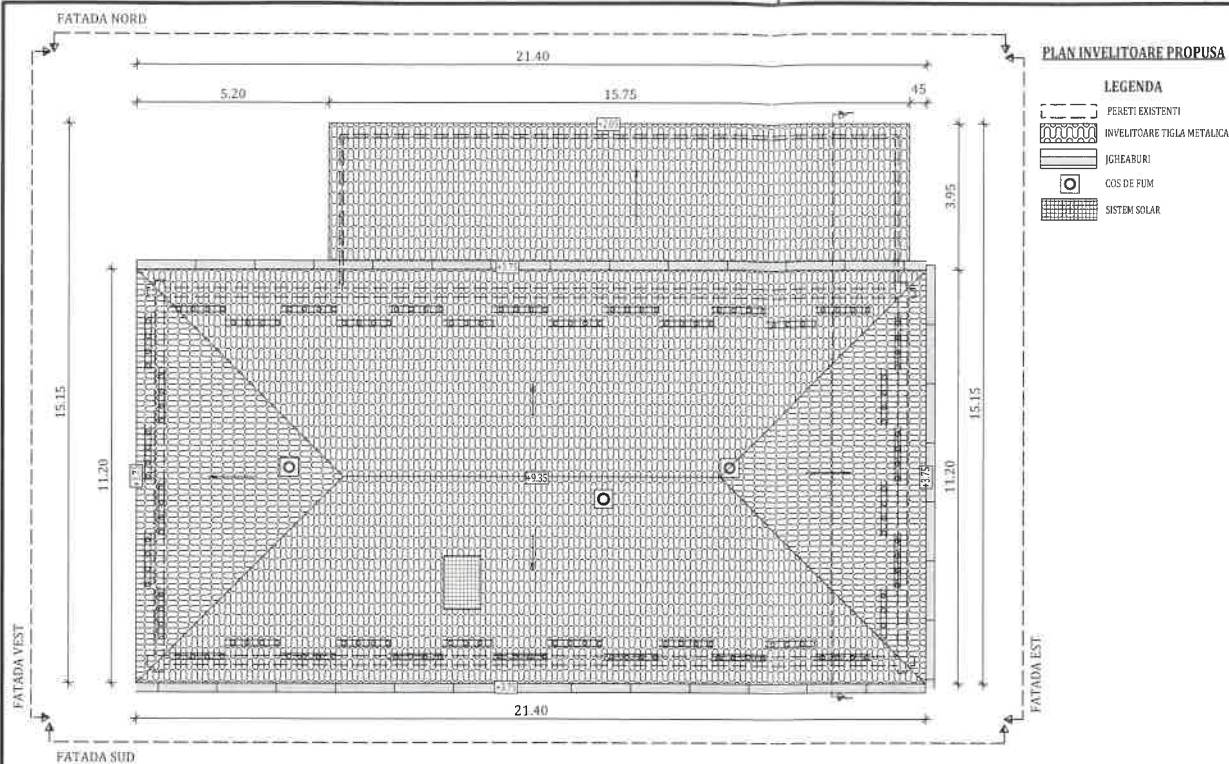
- NOTĂ:**
- Lucrările la spațiile exterioare ale clădirii, cuprind următoarele activități:**
- A) izolarea termică a părții opace a fațadelor, cu vată minerală bazaltică (MW) cu clasa de reacție la foc COA1 cu o grosime de 15 cm;
 - B) izolarea termică a soclului clădirii, cu sistem termoizolant de soclu (polistiren extrudat ignifugat), coborat 50 de cm în pamant de la cota terenului amenajat cu o grosime de 10 cm;
 - C) izolarea termică a șpațelilor aferenți golurilor exterioare de ferestre și uși cu sistem termoizolant de exterior (văță minerală bazaltică) cu o grosime de 3 cm;
 - D) înlocuirea tâmplăriei existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădire, cu tâmplărie termoizolantă;
 - E) izolarea termică a paraștelor (daca este cazul) cu sistem termoizolant de exterior (văță minerală bazaltică) cu grosime de 20 cm;
 - F) termoizolarea planșeului de la ultimul nivel cu sistem termoizolant (plăci din vată minerală bazaltică) cu o grosime de 30 cm.

Notă:

Conform normativului NTPEE 2009, la încăperile cu foc deschis (ex: bucătării) trebuie realizate prize de aer direct cu exteriorul, necesare pentru asigurarea arderii și evacuarea aerului viciat. Golurile în peretele exterior se prevăd la partea inferioară pentru accesul aerului și la partea superioară pentru evacuare aer viciat. La executarea golurilor și montarea grilelor se vor respecta detaliile de execuție cu grila de ventilație.

Clasa de importanță a construcției : III
Categorica de importanță : C - normala
Grad de rezistență la foc : III

NOTA: Suprafețele utile sunt estimative.							
 str. 1 Decembrie nr. 30, 420080 Bistrita, tel./fax: +40 263 / 206137		PROIECTANT GENERAL: KLEVER SYSTEM S.R.L.		Beneficiar: Judetul Harghita prin Consiliul Judetean Harghita		Proiect nr. 646.5/2023	
		Titlu: Renovarea energetică a Centrului Școlar pentru Educație Incluzivă, Pavilioanele 1,3,4,5,7		Amplasament: Localitatea Bilbor		Specialitate Arhitectura	
Șef proiect	Ing. Bus Alin		Scara 1:200	Titlu plansă: PLAN PARTER PROPOS		Faza: D.A.L.I.	
Proiectat	Arh. Ratiu Raluca		Data 29.05.2023			Planșa nr. A-1.1	
Întocmit	Ing. Matis Vlad		Acest document este proprietate a KLEVER SYSTEM S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reproducă, stocată sau transmisă, indiferent de scop, în nici un fel de format (electronic, hartie, fotocopie, înregistrare) fara acordul prealabil al KLEVER SYSTEM S.R.L. Orice modificare ulterioara adusa acestui document, fara acordul scris al KLEVER SYSTEM S.R.L. va fi considerata nula si de nefolosit.				



NOTĂ:

Lucrările la spațiile exterioare ale clădirii, cuprind următoarele activități:

- A) izolarea termică a părții opace a fațadelor, cu vată minerală bazaltică (MW) cu clasa de reacție la foc COA1 cu o grosime de 15 cm;
- B) izolarea termică a soclului clădirii, cu sistem termoizolant de soclu (polistiren extrudat ignifugat), coborat 50 de cm în pământ de la cota terenului amenajat cu o grosime de 10 cm;
- C) izolarea termică a șpațelilor aferenți golurilor exterioare de ferestre și uși cu sistem termoizolant de exterior (vătă minerală bazaltică) cu o grosime de 3 cm;
- D) înlocuirea tâmplăriei existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădire, cu tâmplărie termoizolantă;
- E) izolarea termică a parapetilor (dacă este cazul) cu sistem termoizolant de exterior (vătă minerală bazaltică) cu grosime de 20 cm;
- F) termoizolarea planșeului de la ultimul nivel cu sistem termoizolant (plăci din vată minerală bazaltică) cu o grosime de 30 cm.

NOTĂ:

Pregătirea suprafețelor peretilor exteriori pentru aplicarea sistemului termoizolant:

- Stratul suport trebuie să fie curat, uscat și fără pete de grăsime;
- Suprafețele cu impurități sau cu substanțe de separare utilizate precum și urmele de mortar se vor înlătura în totalitate;
- Vopselele și tencuielile decorative defecte sau exfoliate se vor înlătura;
- Se vor repara cavitățile și micile imperfecțiuni ale stratului suport;
- Tencuielile poroase, nisipoase, puternic absorbante se vor curata de substanțe solide și se va aplica un strat de grund de amorsaj pentru tencuieli;
- Dacă există zone ale soclurilor cu defecte ale

betonului și cu armaturi vizibile, acestea se vor trata astfel:

- Se va curăța betonul desprins și se vor îndepărta zonele afectate;
- Se vor curata bine armaturile cu peria de sârmă și se vor pasiva;
- Armaturile rupte sau cele cu reducere a diametrului mai mare de 30% se vor înlocui;
- Se va reprofila suprafața cu mortar de reprofilare cu contracții reduse.

TERMOIZOLAREA PLANȘEULUI DE LA ULTIMUL NIVEL:

1. Curățarea suprafeței existente din acoperiș;
2. Reparații locale la șapa existentă (dacă este cazul);
3. Prelungirea gurilor de scurgere și a conductelor de aerisire (dacă este cazul);
4. Izolarea termică a planșeului peste ultimul nivel cu vată minerală bazaltică;
5. Aplicarea stratului de protecție a termoizolației din acoperiș realizat din plăci osb;
6. Izolarea termică pe fața interioară a aticului cu sistem termoizolant (plăci din vată minerală bazaltică) cu o grosime de 5 cm.



Clasa de importanță a construcției : III
Categorie de importanță : C - normala
Grad de rezistență la foc : III

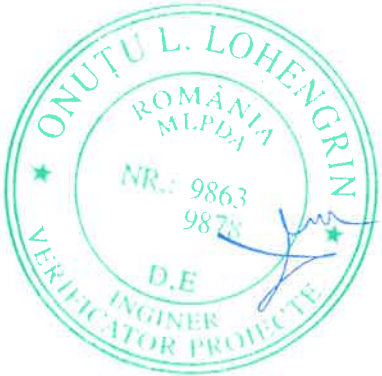
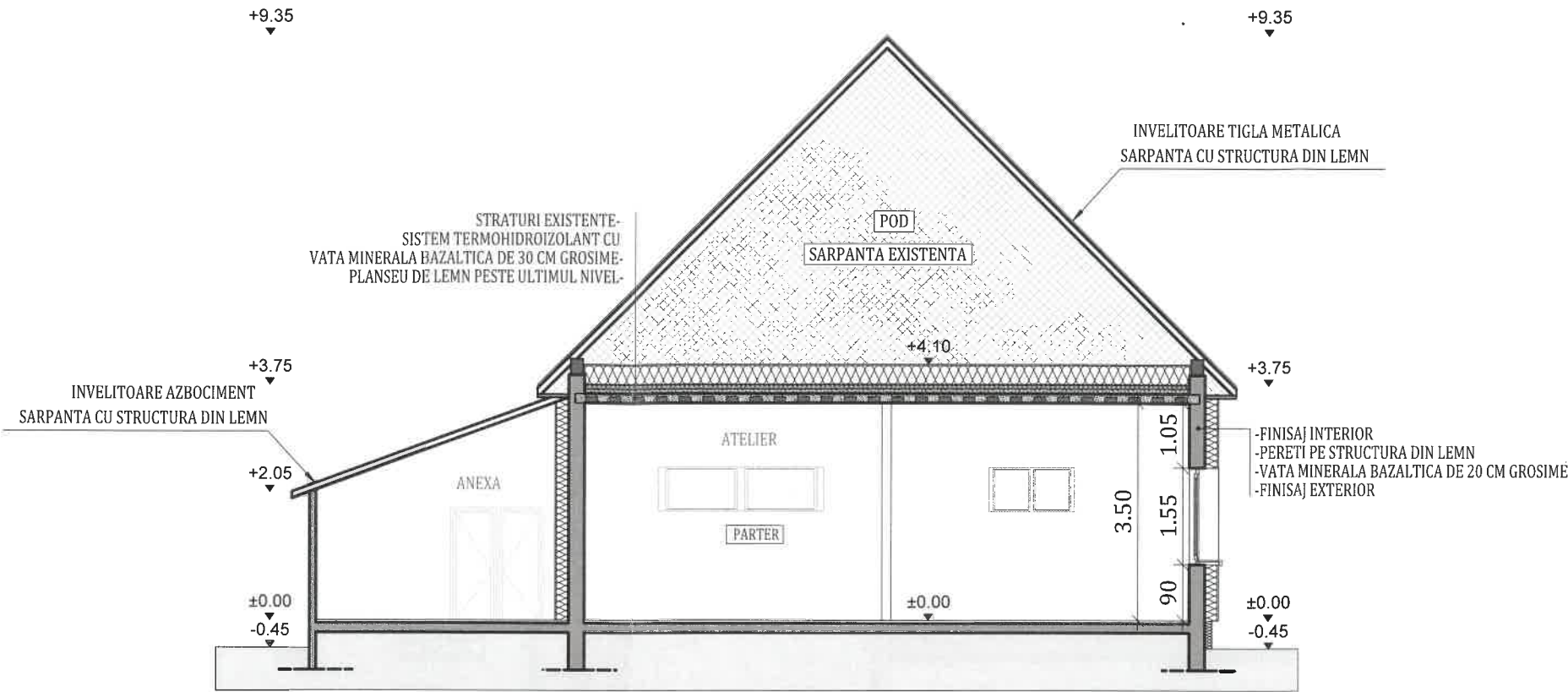
NOTA: Suprafețele utile sunt estimative.

 PROIECTANT GENERAL: KLEVER SYSTEM S.R.L. str. 1 Decembrie nr. 30, 420080 Bistrita, tel./fax: +40 263/ 206137			Beneficiar: Judetul Harghita prin Consiliul Judetean Harghita		Proiect nr. 646.5/2023
			Titlu: Renovarea energetică a Centrului Școlar pentru Educație Incluzivă, Pavilioanele 1,3,4,5,7		Specialitate Arhitectura
			Amplasament: Localitatea Bilbor		
Șef proiect	Ing. Bus Alin		Scara 1:200	Titlu planșă: PLAN INVELITOARE PROPUSE	Faza: D.A.L.I.
Proiectat	Arh. Ratiu Raluca		Data 29.05.2023		Planșa nr. A-1.2
Întocmit	Ing. Matis Vlad				
Acest document este proprietate a KLEVER SYSTEM S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reproducă, stocată sau transmisă, indiferent de scop, în nici un fel de format (electronic, hartie, fotocopie, înregistrare) fără acordul prealabil al KLEVER SYSTEM S.R.L. Orice modificare ulterioară adusă acestui document, fără acordul scris al KLEVER SYSTEM S.R.L. va fi considerată nula și de nefolosit.					

h/l= 297 / 420 (0.12m2)

Allplan 2023

SECTIUNE 1-1 PROPUSA



NOTĂ:

Lucrările la spațiile exterioare ale clădirii, cuprind următoarele activități:

- A) izolarea termică a părții opace a fațadelor, cu vată minerală bazaltică (MW) cu clasa de reacție la foc C0A1 cu o grosime de 15 cm;
- B) izolarea termică a soclului clădirii, cu sistem termoizolant de soclu (polistiren extrudat ignifugat), coborat 50 de cm în pământ de la cota terenului amenajat cu o grosime de 10 cm;
- C) izolarea termică a șpațelilor aferenți golurilor exterioare de ferestre și uși cu sistem termoizolant de exterior (vată minerală bazaltică) cu o grosime de 3 cm;
- D) înlocuirea tâmplăriei existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădire, cu tâmplărie termoizolantă;
- E) izolarea termică a parapetilor (daca este cazul) cu sistem termoizolant de exterior (vată minerală bazaltică) cu grosime de 20 cm;
- F) termoizolarea planseului de la ultimul nivel cu sistem termoizolant (plăci din vată minerală bazaltică) cu o grosime de 30 cm.

Notă:

Conform normativului NTPEE 2009, la încăperile cu foc deschis (ex: bucătării) trebuie realizate prize de aer direct cu exteriorul, necesare pentru asigurarea arderii și evacuarea aerului viciat. Golurile în peretele exterior se prevăd la partea inferioară pentru accesul aerului și la partea superioară pentru evacuare aer viciat. La executarea golurilor și montarea grilelor se vor respecta detaliile de execuție cu grila de ventilație.

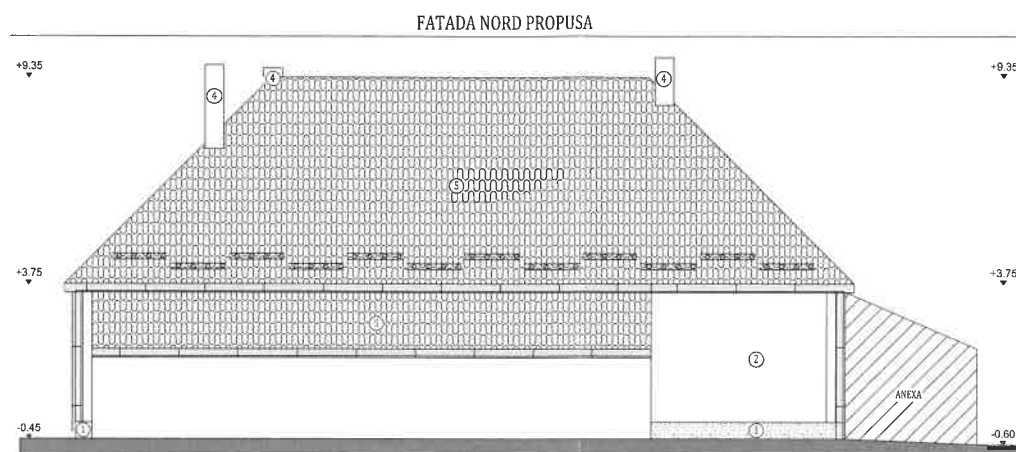
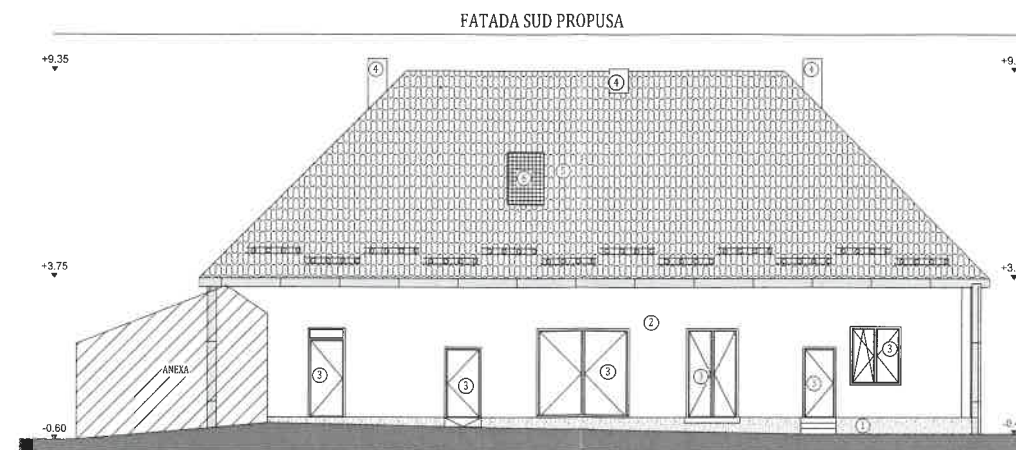
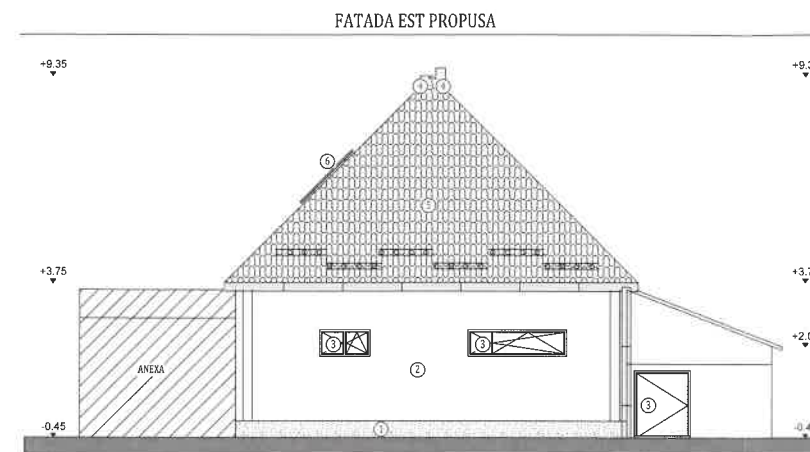
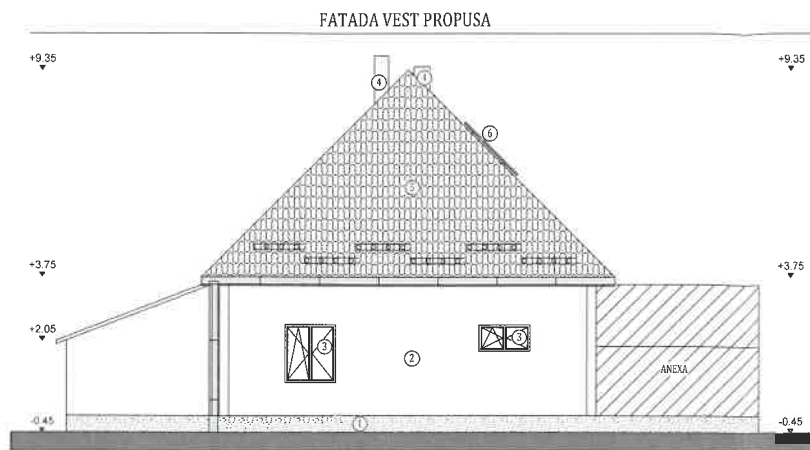


Clasa de importanță a construcției : III
Categororia de importanță : C - normala
Grad de rezistență la foc : III

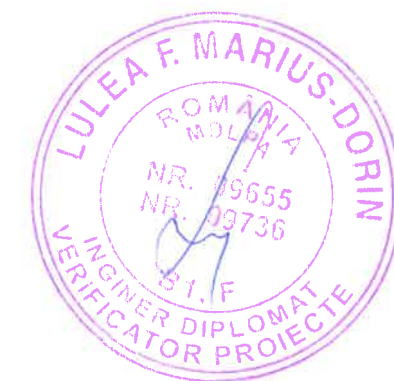
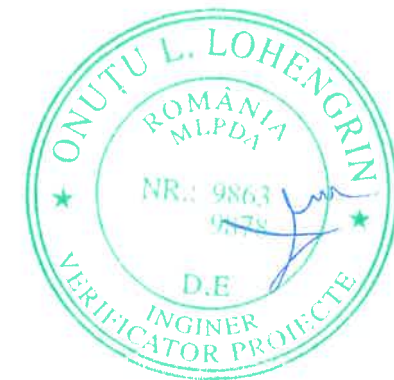
NOTA: Suprafețele utile sunt estimative.

 PROIECTANT GENERAL: KLEVER SYSTEM S.R.L. str. 1 Decembrie nr. 30, 420080 Bistrita, tel./fax: +40 263/ 206137		Beneficiar: Judetul Harghita prin Consiliul Judetean Harghita		Proiect nr. 646.5/2023
		Titlu: Renovarea energetică a Centrului Școlar pentru Educație Incluzivă, Pavilioanele 1,3,4,5,7		Specialitate Arhitectura
		Amplasament: Localitatea Bilbor		Faza: D.A.L.I.
Șef proiect	Ing. Bus Alin	Scara 1:100	SECTIUNE 1-1 PROPUSA	Planșa nr. A-1.3
Proiectat	Arh. Ratiu Raluca	Data 29.05.2023		
Întocmit	Ing. Matis Vlad			

Acest document este proprietate a KLEVER SYSTEM S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reproducă sau transmisă, indiferent de scop, în nici un fel de format (electronic, hartie, fotocopie, înregistrare) fără acordul prealabil al KLEVER SYSTEM S.R.L. Orice modificare ulterioară adusă acestui document, fără acordul scris al KLEVER SYSTEM S.R.L. va fi considerată nula și de nefolosit.



- FATADE PROPUSE
- LEGENDA
- IGHEABURI SI BURLANE
 - OPRITORI ZAPADA
 - termosistem cu tencuiala mozaicata pentru soda
 - termosistem cu tencuiala decorativa silico-silicatica pentru fatade
 - tapetarie termolizanta cu geam termolizant
 - cos de fum
 - izolarea tigla metalica
 - sistem solar



Notă:
Conform normativului NTPEE 2009, la încăperile cu foc deschis (ex: bucătării) trebuie realizate prize de aer direct cu exteriorul, necesare pentru asigurarea arderii și evacuarea aerului viciat. Golurile în peretele exterior se prevăd la partea inferioară pentru accesul aerului și la partea superioară pentru evacuare aer viciat. La executarea golurilor și montarea grilelor se vor respecta detaliile de execuție cu grila de ventilație.

Clasa de importanță a construcției : III
Categororia de importanță : C - normala
Grad de rezistență la foc : III

NOTA: Suprafetele utile sunt estimative.

 PROIECTANT GENERAL: KLEVER SYSTEM S.R.L. str. 1 Decembrie nr. 30, 420080 Bistrita, tel./fax: +40 263 / 206137			Beneficiar: Judetul Harghita prin Consiliul Judetean Harghita		Proiect nr. 646.5/2023
			Titlu: Renovarea energetică a Centrului Școlar pentru Educație Incluzivă, Pavilioanele 1,3,4,5,7		Specialitate Arhitectura
			Amplasament: Localitatea Bilbor		
Șef proiect	Ing. Bus Alin		Scara 1:200	Titlu plansă: FATADE PROPUSE	Faza: D.A.L.I.
Proiectat	Arh. Ratiu Raluca		Data 29.05.2023		Planșa nr.
Întocmit	Ing. Matis Vlad				A-1.4
Acest document este proprietate a KLEVER SYSTEM S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reproducă, stocată sau transmisă, indiferent de scop, în nici un fel de format (electronic, hartie, fotocopie, înregistrare) fara acordul prealabil al KLEVER SYSTEM S.R.L. Orice modificare ulterioara adusa acestui document, fara acordul scris al KLEVER SYSTEM S.R.L. va fi considerata nula si de nefolosita.					

h/l= 297 / 420 (0.12m2)

Allplan 2023